

Prot. n. P/044/2019

Spett. **IMPRESA**

Torino, 02/07/2019

OGGETTO: INTERVENTI DI MODIFICA INTERNA PER LA REALIZZAZIONE DI AMBIENTI CONGRESSUALI PRESSO IL PALAVELA DI TORINO

Nell'ambito degli interventi di cui all'oggetto è stata istruita da Parcolimpico una procedura di Ricerca di Mercato per l'individuazione del soggetto idoneo alla realizzazione delle opere come descritte nella documentazione di progetto scaricabile all'indirizzo web <http://www.parcolimpicotorino.it/bandi.html>

Si riporta di seguito l'elenco degli elaborati ivi pubblicati

Nome elaborato	Codice	Rev.	Data
Documenti descrittivi			
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	CA	01	01/07/2019
RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTO ELETTRICO	IE RT	01	20/06/2019
RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO	IE DP	01	20/06/2019
RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI	IM RT	01	28/06/2019

Nome elaborato	Codice	Rev.	Data
Documenti economici			
COMPUTO METRICO	CM	01	01/07/2019

Nome elaborato	Codice	Rev.	Data
Documenti grafici			
INQUADRAMENTO TERRITORIALE	ED 1	01	01/07/2019
PIANTE STATO DI FATTO / IN PROGETTO / SOVRAPPOSIZIONE	ED 2	01	01/07/2019
SEZIONE A-A STATO DI FATTO / IN PROGETTO / SOVRAPPOSIZIONE	ED 3	01	01/07/2019
PARTICOLARI COSTRUTTIVI	ED 4	01	01/07/2019
PARTICOLARI COSTRUTTIVI	ED 5	01	01/07/2019
PLANIMETRIA IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE	IE 1	01	20/06/2019
PLANIMETRIA IMPIANTI DI FORZA MOTRICE	IE 2	01	20/06/2019
PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI	IE 3	01	20/06/2019
PLANIMETRIA IMPIANTI ELETTRICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI FLUIDOMECCANICI	IE 4	01	20/06/2019

SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI	IE 5	01	20/06/2019
IMPIANTO DI VENTILAZIONE PIANTA QUOTA +0.00, +4.00, +8.00, +11.02 IMPIANTI ESISTENTI	IM 1	01	28/06/2019
IMPIANTO DI VENTILAZIONE PIANTA QUOTA +0.00_FASE1	IM 2	01	28/06/2019
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANTA QUOTA +0.00, +4.00, +8.00, +11.02 FASE1 E FASE2	IM 3	01	28/06/2019
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SCHEMA FRIGORIFERO ED ELETTRICO IMPIANTO VRF	IM 4	01	28/06/2019
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SCHEMA FUNZIONALE NUOVA UTA FASE1	IM 5	01	28/06/2019
IMPIANTO ANTINCENDIO PIANTA QUOTA +0.00 FASE1	IM 6	01	28/06/2019

È possibile effettuare, congiuntamente a Committenza e a Direzione Lavori, un **sopralluogo delle aree di intervento** facendone richiesta all'indirizzo e-mail p.beccaria@parcolimpicotorino.it . I sopralluoghi si terranno nelle giornate di giovedì 4, martedì 9, mercoledì 10 e giovedì 11 luglio p.v.

Il sopralluogo, seppur non vincolante, risulterà elemento qualificante nella valutazione di eventuali offerte simili nei contenuti tecnici ed economici.

Le aziende interessate dovranno presentare le loro credenziali e la loro offerta economica, **con trasmissione via PEC all'indirizzo parcolimpico@pec.it** , entro il termine mandatorio e inderogabile delle **ore 18:00 di lunedì 15 luglio p.v.**

I partecipanti dovranno produrre:

A. DOCUMENTAZIONE TECNICA E CREDENZIALI

1. CCIAA: Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto
2. DURC: Documento Unico di Regolarità Contributiva di cui al Decreto Ministeriale 24 ottobre 2007 del d.lgs.81/08
3. DVR: Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'art. 17, comma 1, lettera a) del d.lgs81/08
4. DOMA: Dichiarazione dell'Organico Medio Annuo distinto per qualifica corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili
5. Dichiarazione relativa al contratto al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali applicato ai lavoratori dipendenti
6. Dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdettivi di cui all'art. 14 del d.lgs.81/08

7. Fotocopia carta d'identità del datore di lavoro
8. Autocertificazione del possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, ai sensi dell'articolo 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n.445.

B. OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere formulata, obbligatoriamente e a pena di esclusione, compilando in tutte le sue parti il documento "COMPUTO METRICO".

Eventuali soluzioni progettuali alternative a quanto richiesto dovranno essere presentate a parte riportando espressamente l'analisi tecnica ed economica della soluzione proposta e le lavorazioni del computo che da questa verrebbero sostituite.

Si precisa fin d'ora che:

- Fermo restando l'intenzione preferenziale della Committenza di affidare la totalità dei lavori ad un unico soggetto:
 - i due lotti di intervento (edile e impianti) potranno essere assegnati a soggetti diversi al fine di ottenere il miglior risultato economico complessivo;
 - potranno essere stralciate dall'appalto le seguenti lavorazioni:
 - Fornitura e posa di pavimentazione rialzata per installazione sedute fisse con predisposizione passaggi impianto elettrico.
 - Fornitura e posa di pareti mobili per divisione aula 1 e aula 3 da zona lounge + oneri e spese di montaggio.
- Gli interventi di cui alla FASE 2 potranno essere temporalmente rimandati rispetto a quelli della FASE 1 per ragioni economiche o di rispetto delle esigenze accademiche. In questo caso i lavori della FASE 2 saranno verosimilmente da realizzare nel periodo luglio-settembre 2020 (conclusione dell'anno accademico 2019-2020). Si richiede espressamente ai partecipanti di specificare nell'offerta economica se la separazione dei Lotti determini dei maggiori costi e nel caso di esporli dettagliatamente.



La Committenza qualificherà un numero ristretto di imprese per una fase di trattativa diretta che si svolgerà comunque nei giorni immediatamente successivi il ricevimento delle offerte.

Intendimento della Committenza è di individuare l'appaltatore/gli appaltatori entro il 19 luglio p.v.

Le opere potranno avere inizio dal 24 luglio 2019 e dovranno essere completate entro il 23 settembre salvo l'eventuale riprogrammazione della FASE 2 come dettagliato in precedenza.

Per quanto riguarda la fine lavori della FASE 1, si segnala che eventuali proroghe, che non inficino l'utilizzo dei locali da parte dei fruitori, potranno essere negoziate in fase di assegnazione dei lavori.

Con i migliori saluti

Daniele Donati
Direttore Generale

Marco Lepore
Responsabile Ufficio Acquisti